



TEXAS DEPARTMENT OF INSURANCE

Regulatory Policy Division - Windstorm Inspections Program (104-WS)

333 Guadalupe, Austin, Texas 78701 ★ PO Box 149104, Austin, Texas 78714-9104
(800) 248-6032 | F: (512) 490-1051 | TDI.texas.gov | @TexasTDI

Septiembre 2017

REPARACIONES DESPUÉS DE UNA TORMENTA

¿Cómo puedo asegurarme de que puedo conseguir cobertura contra tormentas?

Si usted tiene o planea tener, un seguro a través de la Asociación de Seguro de la Tormentas de Texas (TWIA) todas las reparaciones deben cumplir con el Código Internacional de la Edificación (IBC) o el Código Internacional Residencial (IRC). Las reparaciones deben ser inspeccionadas durante el proceso de construcción. Un Certificado de Cumplimiento (Certificate of Compliance), Forma WPI-8, será emitido mediante el Programa de Inspecciones por Tormentas (Windstorm Inspection Program) del Departamento de Seguros de Texas (TDI) después que se haya completado la construcción, las inspecciones, y se haya entregado toda la papelería a TDI.

¿Qué es el programa de inspecciones por tormentas?

El Programa de Inspecciones por Tormentas es el proceso por el cual un propietario de vivienda puede obtener una cobertura de seguro contra ventarrones y granizo mediante TWIA, el Fondo Estatal de Ayuda en Caso de una Catástrofe (State's Catastrophe Pool), para las estructuras que están localizadas junto a la zona costera de Texas.

¿Para quién es éste programa?

Este programa es para individuos que necesitan la porción de su cobertura de seguro de propietario de vivienda contra ventarrones y granizo, la cual es proporcionada por el Fondo Estatal de Ayuda en Caso de una Catástrofe, y TWIA. También es para quienes viven en la primera hilera de condados que colindan con el Golfo de México o en una de las siguientes ciudades en el Condado de Harris que está al Este de la carretera 146 (HWY 146): La Porte, Morgan's Point, Pasadena, Seabrook, o Shore Acres.

¿Cómo puede mi casa calificar para obtener la cobertura de seguro contra ventarrones y granizo mediante la Asociación de Seguros Contra Tormentas de Texas?

Nueva estructuras, ampliaciones a su casa, techos nuevos, alteraciones, y reparaciones deben ser construidos e inspeccionados bajo las especificaciones del IBC o IRC. Para mayor información sobre el IBC o IRC visite el sitio electrónico www.tdi.texas.gov/wind/ o llame al (800) 248-6032.

¿Cómo puedo programar una inspección para poder calificar para la cobertura de seguro contra ventarrones y granizo mediante TWIA?

Usted puede fijar una cita para que se lleve a cabo una inspección por parte de un Inspector de Tormentas de TDI llamando a la oficina local de tormentas del Departamento de Seguros de Texas en su área o llamando al 800-248-6032. Las inspecciones también pueden ser llevadas a cabo por ingenieros profesionales con licencia para ejercer en Texas y que han sido asignados como inspectores capacitados de tormentas. Para una lista completa de los ingenieros que han sido asignados como inspectores capacitados, y para obtener una lista de la información de contacto de las oficinas locales, visite www.tdi.texas.gov/wind/engappoinemtn.html. Comuníquese con el inspector antes de comenzar cualquier trabajo de reparación.

Mi seguro contra ventarrones no es mediante TWIA. ¿Necesitarán las reparaciones cumplir de todos modos con los requisitos del IBC o IRC para poder mantener mi cobertura contra ventarrones?

Si usted vive en la primera hilera de condados que colindan con el Golfo de México o en una de las siguientes ciudades en el Condado de Harris que está al Este de la carretera HWY 146: La Porte, Morgan's Point, Pasadena, Seabrook, o Shore Acres, comuníquese con su agente de seguros para determinar si sus reparaciones necesitan cumplir con el IBC o IRC.

Para más información por favor comuníquese con:

Departamento de Seguros de Texas (Texas Department of Insurance)

www.tdi.texas.gov/wind

800-248-6032

Asociación de Seguros Contra Tormentas de Texas (Texas Windstorm Insurance Association)

www.twia.org

800-788-8247